

## Ordentliche AFM-Versammlung vom 02.10.2018

### Antrag auf Zustimmung zur Vereinbarung Jugendtalenthaus II

Die Versammlung möge beschließen:

„Die vorliegende Vereinbarung zwischen dem Präsidium des FC St. Pauli v. 1910 e. V. und der Abteilung Fördernde Mitglieder zur gemeinsamen Finanzierung der Immobilie Jugendtalenthaus II findet die Zustimmung der Versammlung.“

Begründung:

Die Finanzierung des Jugendtalenthauses stellt eine wesentliche Komponente der Jugendförderung im FC St. Pauli dar und ist ein besonderes Anliegen der Abteilung Fördernde Mitglieder. Der Erwerb und die Finanzierung des Betriebes des bestehenden Jugendtalenthauses war eines der ersten großen Infrastrukturprojekte der AFM und ist bis heute eine grundlegende Voraussetzung der professionellen Jugendförderung der Fußballjugend bis U19 im Nachwuchsleistungszentrum. Im Laufe der Zeit stieß die räumliche Kapazität schnell an ihre Grenzen, so dass immer wieder über Erweiterungen nachgedacht wurde. Es ergab sich nunmehr die Möglichkeit, die direkt an das bestehende Jugendtalenthaus angrenzenden Immobilie käuflich zu erwerben. In enger Abstimmung zwischen Geschäftsführung, sportlicher Leitung, Leitung des NLZ und Abteilungsleitung wurden die wesentlichen Eckpunkte einer möglichen Beteiligung der AFM festgelegt und verschriftlicht. Die Vereinbarung sieht eine Beteiligung der AFM an den Erwerbs- und Ausstattungskosten der Immobilie bis zur Höhe von 526.181,60 Euro vor. Die Auszahlung erfolgt über 10 Jahre gestaffelt, ist jährlich der Höhe nach begrenzt und steht unter der Bedingung der ausschließlichen Nutzung für Jugendmannschaften bis einschließlich U19 der Fußballjugend des FC St. Pauli.

Selbstverständlich haben wir zur Kontrolle das Recht zur Einsicht in Akten und Belege und für den Fall von Verstößen gegen die Vereinbarung ein Kündigungsrecht ausbedungen.

Wir, die Abteilungsleitung der AFM, sind uns sicher, mit dieser Vereinbarung die Grundlage für einen weiteren wesentlichen Ausbau der strukturellen Voraussetzungen zur professionellen Förderung der Fußballjugend des FC St. Pauli geschaffen zu haben und bitten daher die Versammlung um Zustimmung.

Für die Abteilungsleitung der AFM



René Born  
Stv. AFM-Vorsitzender  
Hamburg, 17.09.2018



17. SEP. 2018

eingegangen